



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 7 St-73/2022-2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po Liljani Ugrin kao sucu pojedincu u stečajnom predmetu Stečajna masa iza DINA-Petrokemija d.d. proizvodnja, terminali i servisi, u stečaju Omišalj, Poje 1 (MBS: 080448438 – OIB: 89209113164), dana 18. veljače 2022.

r i j e š i o j e

I. Određuje se nastavak stečajnog postupka nad dužnikom Stečajna masa iza DINA-Petrokemija d.d. proizvodnja, terminali i servisi, u stečaju (ranije MBS: 080448438 – OIB: 89209113164).

II. U sudski registar upisat će se Stečajna masa iza DINA-Petrokemija d.d. proizvodnja, terminali i servisi u stečaju, koji dužnik je u sudskom registru bio upisan s MBS 080448438.

III. Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

### Obrazloženje

Stečajna upraviteljica je u podnesku od 14. veljače 2022. predložila da sud odredi nastavak postupka radi naknadne diobe.

U prijedlogu je navela da je stečajni postupak nad dužnikom otvoren ovosudnim rješenjem poslovni broj 7 St-74/2015-15 od 20. srpnja 2015. pa, kako je u tom postupku utvrđeno da je gotovo sva imovina stečajnog dužnika opterećena prvom odvojenog namirenja koja se prodavala u ovršnom postupku te kako nije bilo moguće osigurati sredstva za podmirenje troškova postupka i značajnih novčana sredstva za podmirenje ostalih obveza stečajne mase, postupak je obustavljen i zaključen dana 10. lipnja 2016..

Nakon što je u ovršnom postupku unovčen pretežiti dio imovine za iznos od 202.848.724,56 kn, u nastavljenom postupku koji se vodio pod poslovnim brojem 7 St-145/2018 naknadnom diobom podmirene su obveze prema različitim vjerovnicima u iznosu od 173.297.787,08 kn, troškovi stečajnog postupka u iznosu od 7.191.855,58 kn i ostale obveze stečajne mase u iznosu od 8.881.730,81 kn, a raspoloživim iznosom od 13.333.359,16 kn namireno je 10,68% utvrđenih tražbina vjerovnika prvog višeg isplatnog reda te je 2. rujna 2021. postupak zaključen, budući su se radi preostale imovine vodili ovršni i upravni postupci.

Stečajna upraviteljica je navela da na dan podnošenja prijedloga za nastavak postupka neunovčenu stečajnu masu i dalje čine nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Krk, k.o. 315958, Omišalj iz z. k.

ul. 9027 i to k. č. 14041, k. č. 14090 i k. č. 14100, te nekretnine iz z. k. ul. 9028 i to k. č. 14023, k. č. 14066 i k. č. 14101, te da su na tim nekretninama upisane hipoteke Adria Polymers d.o.o., Hrvatske banke za obnovu i razvitak i Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezna uprava, time da nemaju status niti vodnog niti javnog vodnog dobra, jer su presudama Upravnog suda u Rijeci poslovni broj Usl-866/17-10 i Usl-299/19-10 poništena rješenja Ministarstva zaštite okoliša i energetike kojima su predmetne nekretnine proglašavaju vodnim i javnim vodnim dobrom.

Nadalje da sve tri nekretnine iz z.k.ul. 9028 pripadaju vodnom dobru, jer je pravomoćnom i ovršnom presudom Upravnog suda u Rijeci poslovni broj Usl-867/17-18 potvrđeno rješenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike kojim se navedene nekretnine proglašavaju vodnim dobrom, ali da je pravomoćnom i ovršnom presudom Upravnog suda u Rijeci poslovni broj Usl-300/19-10 poništeno rješenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike kojim se navedene nekretnine proglašavaju javnim vodnim dobrom.

Istakla je da kako Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, odnosno Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja nakon toga nije donijelo nova rješenja o statusu ovih nekretnina, a u zemljišnim knjigama je izvršeno brisanje upisa da se nekretnine iz oba z. k. ul. prodaju u ovršnom postupcima, stvorene su pretpostavke da se nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Krk, k.o. 315958, Omišalj, iz z. k. ul. 9027 i to k. č. 14041 Dina livada livada površine 15592 m<sup>2</sup>, k. č. 14090 Dina cesta i putevi cesta površine 27521 m<sup>2</sup> i k. č. 14100 Dina vode kanal površine 10761 m<sup>2</sup>, te nekretnine iz z. k. ul. 9028 i to k. č. 14023 Dina dvorišta dvorište, ceste i putevi cesta površine 7815 m<sup>2</sup>, k. č. 14066 Dina pašnjak pašnjak površine 12981 m<sup>2</sup> i k. č. 14101 Dina vode kanal površine 10345 m<sup>2</sup>, prodaju u stečajnom postupku.

Slijedom navedenog, predlažila je da se odredi nastavak stečajnog postupka radi unovčenja navedene imovine u stečajnom postupku i naknadne diobe stečajne mase.

Sud je izvršio uvid u dokumentaciju priloženu prijedlogu stečajnog upravitelja (list 4 do 13 spisa), te utvrdio da su iz zemljišnih knjiga brisane zabijezbe ovrha, te su ostvareni uvjeti za nastavak postupka radi naknadne diobe, pa je primjenom odredbe članka 289. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15 i 104/17, u daljnjem tekstu SZ), valjalo odlučiti kao pod točkom I. izreke ovog rješenja, dok je primjenom odredbe članka 12. stavak 1. SZ-a odlučeno kao pod točkom II. Izreke ovog rješenja.

U Rijeci, 18. veljače 2022.

Sudac  
Liljana Ugrin

#### POUKA O PRAVOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba. Žalba se izjavljuje u roku od osam dana od dostave rješenja ovom sudu, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

Broj zapisa: **eb306-98a80**

Kontrolni broj: **04e91-6c335-66125**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=LILJANA UGRIN, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.